

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 - Zličín, pověřený vedením exekuce podle vykonatelného usnesení Obvodního soudu pro Prahu 5 č.j. 31 C 298/2020-38 ze dne 11.02.2021 (exekuční titul) a na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 14.04.2022 č.j. 65 EXE 906/2022-15 ve prospěch

oprávněného:

Georgi Lačev

bytem Na vrstvách 1104/46, Praha, 140 00 , dat.nar. 18.04.1947

práv.zast. Mgr. Ondřej Kehar, advokát, Radimova 136/27, Praha, 169 00

Alek Lačev

bytem K lesu 345/10, Praha, 142 00 , dat.nar. 11.03.1982

práv.zast. Mgr. Ondřej Kehar, advokát, Radimova 136/27, Praha, 169 00, dat.nar. 08.10.1983

proti

povinnému:

Josef Tschunko

bytem K třešňovce 451/20, Praha, 155 21, dat.nar. 22.11.1963, IČO: 41755201

práv.zast. Mgr. Milan Bartoň, advokát, Karlovo náměstí 287/18, PRAHA 2, 120 00

Dana Tschunková

bytem K třešňovce 451/20, Praha, 155 21, dat.nar. 13.08.1967

práv.zast. Mgr. Milan Bartoň, advokát, Karlovo náměstí 287/18, PRAHA 2, 120 00, dat.nar. 10.02.1986

pro 1.400.000,- Kč s přísl.,

rozhodl t a k t o :

Dražební rok nemovitých věcí, a to:

SJM (povinný Josef Tschunko, dat. nar. 22.11.1963 a povinný Dana Tschunková, dat.nar. 13.08.1967)

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 793264 Zličín

List vlastnictví: 2129

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
676/397	35	orná půda		zemědělský půdní fond
676/398	76	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zličín, č.p. 451, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 676/398				
676/399	226	orná půda		zemědělský půdní fond
802/26	2	ostatní plocha	ostatní komunikace	
802/27	4	ostatní plocha	ostatní komunikace	

nařízený na den 15.03.2023, který měl proběhnout prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetu na adrese portálu: www.exdrazby.cz od 10:00 hod. do 11:00 hod. usnesením č.j. 144 EX 924/22-139, ze dne 03.02.2023, se odročuje na den 17.05.2023 od 10:00 hod. do 11:00 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetu na adrese portálu: www.exdrazby.cz. V ostatních bodech zůstává usnesení č.j. 144 EX 924/22-139, ze dne 03.02.2023 zcela v platnosti.

O d ů v o d n ě n í

Oprávněný požádal soudního exekutora o odročení dražby o 2 měsíce, kdy této žádosti soudní exekutor vyhověl a dražbu odročil na den 17.05.2023.

Poučení: Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

V Praze dne 06.03.2023

Úřední otisk razítka

JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:

Monika Kadlecová
pověřená soudním exekutorem

Doručuje se:

- oprávněnému do vlastních rukou
- povinnému do vlastních rukou
- manželu povinného (pokud nemovitá věc náleží do SJM) do vlastních rukou
- osobám s předkupním právem do vlastních rukou
- osobám se zástavním právem do vlastních rukou
- osobám, kterým se doručuje usnesení podle ust. § 336a OSŘ do vlastních rukou
- osobám, které přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly do vlastních rukou
- finančnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitá věc a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- obecnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitá věc a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- příslušnému katastrálnímu úřadu
- obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc

Poučení: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis vyhotovený za součinnosti poštovních služeb doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.